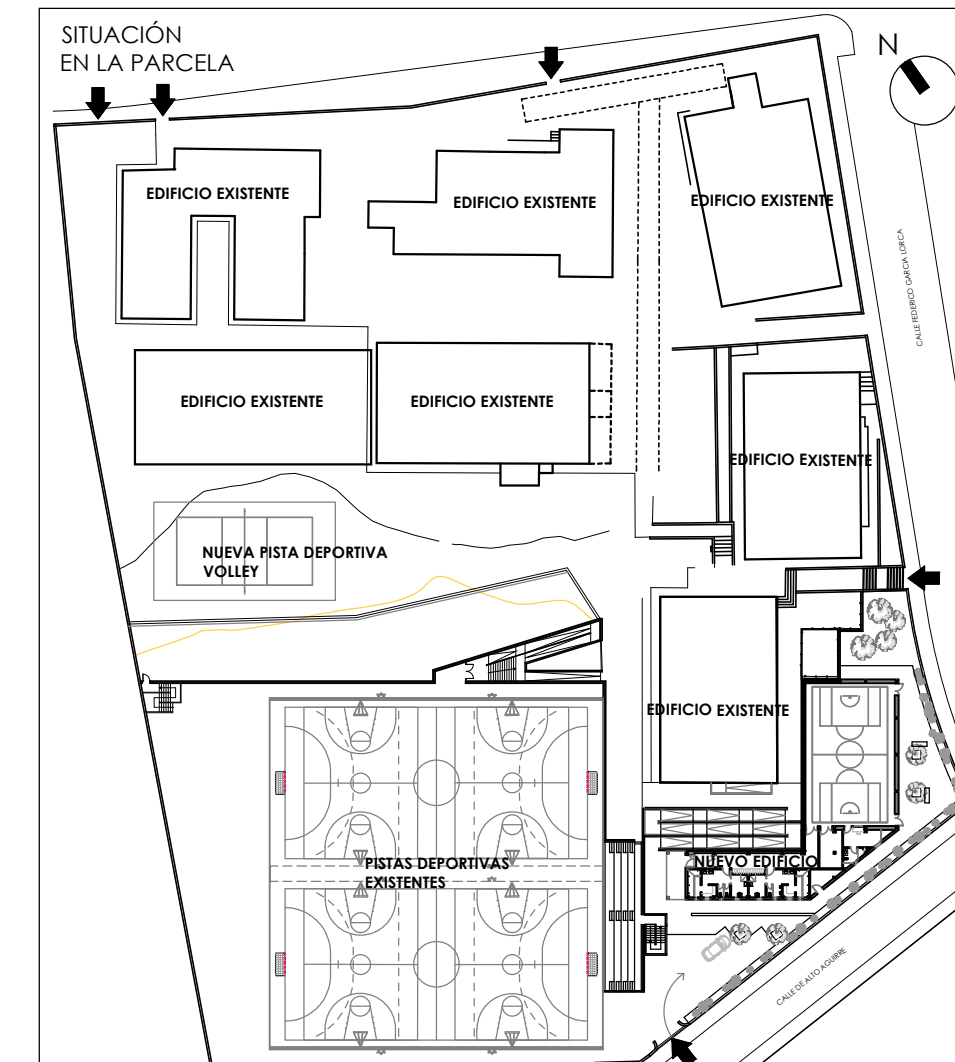
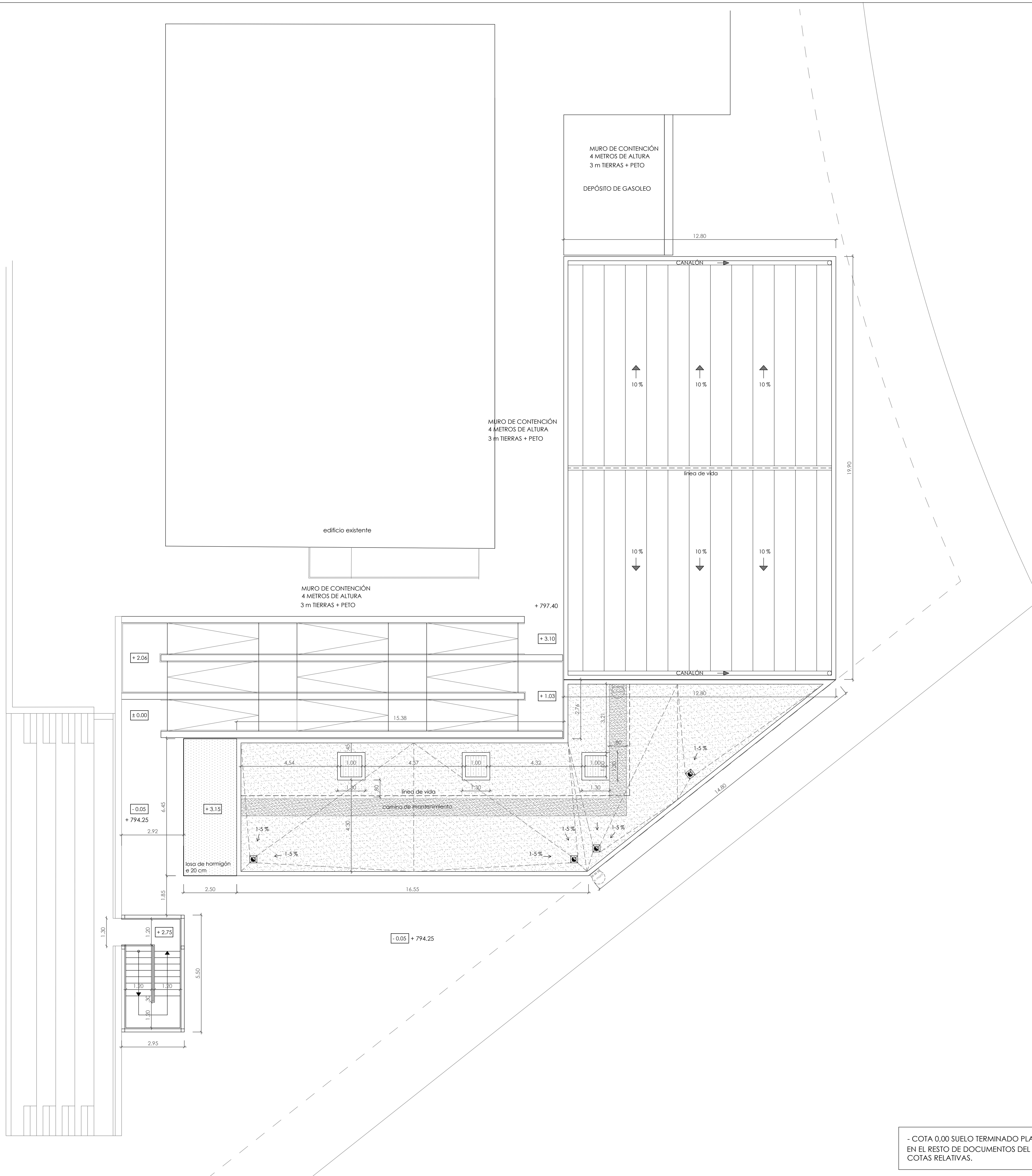






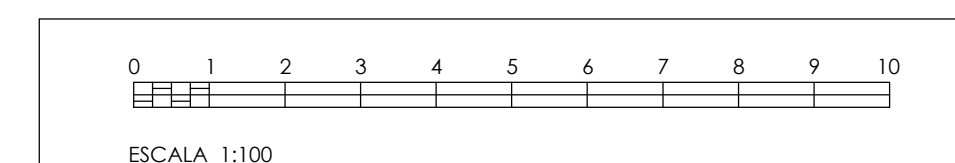
PLANTA BAJA



**CUBIERTAS**

- 
- CUBIERTA INCLINADA DE PANEL SANDWICH AUTOPORTANTE DE DOBLE REVESTIMIENTO METÁLICO DE ACERO PRELACADO Y NÚCLEO DE AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA. PENDIENTE DEL 10 %
- LOS SOLAPES, REMATES Y CANALONES SERÁN DE ACERO LACADO. LOS CANALONES CON UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1%
- 
- CUBIERTA PLANA RESUELTA MEDIANTE SOLUCIÓN INVERTIDA NO TRANSITABLE. PENDIENTE MÍNIMA DEL 1 %.
- FORMACIÓN DE PENDIENTES CON HORMIGÓN LIGERO, CAPA DE MORTERO DE 2 cm DE ESPESOR, IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA PARA ADHESIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN ADHERIDA BICAPA CON LÁMINA SUPERIOR DE BETÚN MODIFICADO, Y DOBLE ARMADURA DE FIBRA DE VIDRIO EN LÁMINA INFERIOR Y DE POLIÉSTER EN LA SUPERIOR. LÁMINA GEOTEXTIL DE SEPARACIÓN, AISLAMIENTO SOBRE LA IMPERMEABILIZACIÓN ADHERIDA Y CAPA ANTIPUNZONAMIENTO BAJO GRAVA.
- LOS SUMIDORES SE DEBERÁN DISPONER A 50 cm COMO MÍNIMO DE ENCUENTROS CON PARAMENTOS VERTICALES O CUALQUIER OTRO ELEMENTO QUE SOBRESALGA DE LA CUBIERTA.
- 
- LUCERNARIOS DE CLARABOYA PARABÓLICA CUADRADA 100x100 de BASE DE METACRILATO DE METILO O PMMA Y ZÓCALO DE RESINA DE POLIÉSTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO O PRFV.
- 
- MARQUESINA DE ACCESO REALIZADA CON LOSA DE HORMIGÓN DE 20 cm. DE ESPESOR ACABADA CON PINTURA IMPERMEABILIZANTE SIKA O SIMILAR EN COLOR GRIS HORMIGÓN.

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EDIFICIO	352,30
SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO	418,45
SUPERFICIE PORCHES (50%)	8,95
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO	427,40



- COTA 0,00 SUELO TERMINADO PLANTA BAJA = COTA 667,25  
EN EL RESTO DE DOCUMENTOS DEL PROYECTO SE INDICARÁN LAS  
COTAS RELATIVAS.

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

7A02

ESCALA  
DINA1 1/100

FECHA  
abr 2025

REVISADO

ARQUITECTA  
Marta Sánchez Valencia